

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Otwartą Strefą Aktywności

Inwestor : Fundacja „Praca dla Niewidomych”
Ul. Jasna 22, 00-054 Warszawa

Lokalizacja: Krzyżewo, dz. Nr 38/2

Projektant : mgr inż. arch. Ewa Tustanowska upr.bez ogr. 348/01

mgr inż. ARCHITEKT
EWA TUSZKOWSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE I USTRASZENIE
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURY OGRODZENIEJ
NR 5042, UPRAWNIENIE 341/01

Kod CPV:

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

SPIS TREŚCI

A. Część opisowa

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Uprawnienia

B. Część rysunkowa

- | | |
|------------------------------------|---------|
| 1. Orientacja Siłowni zewnętrznej | 1 : 500 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | 1 : 200 |
| 3. Przekroje nawierzchni | 1 : 10 |

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza w skali 1: 1000

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego projektu jest wykonanie siłowni zewnętrznej wraz z strefą rekreacji oraz placem zabaw dla dzieci, zgodnie z wytycznymi Rządowego Programu Otwartych Stref Aktywności. Projekt został wykonany w porozumieniu z Fundacją „Praca dla Niewidomych”.

W projekcie zostały zaproponowane urządzenia do ćwiczeń marki ParkAtlas, z katalogu firmy 4STB. Sp. z o.o oraz urządzenia placu zabaw firmy Astrus.

3. Stan istniejący

Obecnie jest to istniejący teren zielony znajdujący na terenie Centrum Turystyczno-Rehabilitacyjnego Krzyżewo. W pobliżu projektowanej Otwartej Strefy Aktywności, znajduje się strefa relaksu z miejscem ogniskowym. Teren przeznaczony pod siłownię zewnętrzną jest wolny od przeszkód terenowych i uzbrojenia podziemnego. Teren jest płaski, w całości ogrodzony. W pobliżu projektowanej strefy znajdują się dwie latarnie.

UWAGA:

Wszystkie urządzenia siłowni, winny podlegać regularnej kontroli i przeglądom technicznym dokonywanym przez osoby uprawnione przez producentów. Wskazane jest również utworzenie i prowadzenie książki obiektu dla powyższej siłowni.

4. Stan projektowany

Projekt przewiduje zagospodarowanie terenu urządzeniami siłownię zewnętrzną, urządzeniami zręcznościowymi dla dzieci oraz strefą rekreacji. W pierwszej części znajdują się urządzenia fitness o zróżnicowanej skali trudności. Urządzenia umożliwiają ćwiczenia relaksacyjne oraz siłowe. Projektowana siłownia będzie składać się z 7 urządzeń z łącznie 11 stanowiskami, pozwalającym na wykonywanie ćwiczeń dolnych i górnych partii mięśni. W celu ułatwienia dostępu do Otwartej Strefy Aktywności, wśród zaproponowanych urządzeń siłowni, znajduje się urządzenie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie zastosowane urządzenia spełniają wymogi normy PN-EN 16630:2015 i mogą być wykorzystywane przez osoby o wzroście powyżej 140cm.

W części zawierającej elementy placu zabaw, urządzenia będą przeznaczone dla dzieci o zróżnicowanej grupie wiekowej. Wokół urządzeń zostanie zachowana bezpieczna strefa użytkowania. Natomiast w elementach o wysokości upadkowej przekraczającej 1m ($HIC > 1,0m$) przewidziana została nawierzchnia bezpieczna (sypka), w postaci piasku płukanego gr. 30cm na warstwie filtracyjnej. Nawierzchnia bezpieczna zostanie odseparowana, obrzeżem betonowym oraz w miejscach łuków palisadą betonową. Całość strefy zostanie oddzielona od pozostałych elementów, ogrodzeniem systemowych wys. 1,0m z furtką wejściową wyposażoną w samozamykacz. Sugerowany kolor ogrodzenia – ciemno zielony. Urządzenia placu zabaw znajdują się w bezpiecznej odległości od budynków z przeznaczeniem na pobyt stały osób, jak i od drogi publicznej. Wszystkie zastosowane urządzenia spełniają wymogi normy PN-EN 1176:2009, dotyczącej placów zabaw i urządzeń rekreacyjnych.

W strefie rekreacji zostaną zamontowane 2 stoły do gier tj. stół do gry w ping-ponga oraz stół do gry w chińczyka. Dodatkowo w celu uatrakcyjnienia terenu oraz podzielenia terenu, zaprojektowana nasadzenia, krzewów całorocznych zgodnie rozmieszczonych zgodnie z projektem zagospodarowania.

Na terenie Otwartej Strefy Aktywności znajdować się będą również elementy małej architektury jak tablica informacyjna, kosze na śmieci oraz ławki parkowe.

Lokalizacja projektowanych urządzeń placu zabaw, siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury została zatwierdzona przez Inwestora.

4.1 Elementy małej architektury

Siłownia zewnętrzna

- PA012 – Wioślarz – szt.1
- PA001 – Biegacz – szt.1
- PA008/009 – Prasa ręczna/Podciąg górny – szt.1
- PA015/016 – Drabinka/Podciąg nóg – szt.1
- PA005/2 – Prasa nożna podwójna – szt.1
- PA014/017 – Brzuszek/Skłony – szt.1
- PA009N – Prasa dla niepełnosprawnych – szt.1

Plac zabaw

- Huśtawka Bocianie Gniazdo – szt.1
- Kiwak motor – szt.1
- Huśtawka wagowa typu „ważka” – szt.1
- PS002 – Zestaw sprawnościowy – szt.1

Strefa rekreacji

- PB001 – Stół do gry w ping-ponga – szt.1
- PR001 – Stół do gry w chińczyka – szt.1

Urządzenia towarzyszące

- PAU01 – kosz na śmieci – szt.2
- PAU04 – Ławka metalowa z oparciem – szt.4
- PAU06 – Regulamin szt.1

4.2 Materiały

Zaproponowano urządzenia siłowni o konstrukcji metalowej ocynkowanych i malowanych proszkowo w **kolorze żółto/srebrnym**. Elementy siedzisk, oparcie i stopnie będą w kolorze czarnym, zabezpieczone dodatkowo farbą młotkową, w celu uniknięcia wytarcia w miejscach najbardziej na to narażonych.

Zakończenia rur powinny zostać zabezpieczone plastikowymi zatyczkami. W przegubach i elementach ruchomych, śruby powinny być wykonane ze stali nierdzewnej lub ocynkowane. Przy czym wszystkie śruby winny być zasłonięte zaślepkami lub zakrętkami kołpakowymi.

Konstrukcja kotwy stalowej winna zostać zabetonowana na miejscu, zgodnie z wymogami producenta urządzeń, przy czym górna część fundamentu powinien się znajdować na głębokości 15cm od poziomu 0.

Urządzenia placu zabaw zostały zaproponowane również o konstrukcji metalowej, cynkowane i malowane proszkowo. W kolorystyce do uzgodnienia z Zamawiającym. Urządzenia oparte na kotwach stalowych, zabetonowanych w fundamencie. Wszystkie elementy stalowe – śruby, łańcuchy, profile – wykonane ze stali czarnej cynkowanej lub ze stali nierdzewnej. Elementy konstrukcyjne stalowe dodatkowo malowane proszkowo. Elementy wystające, winny być zakryte zaślepkami lub zabezpieczone w taki sposób by korzystanie z nich było bezpieczne.

5. Informacja o obszarze oddziaływania

Zaproponowano Na podstawie przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013e poz 1409 z późniejszymi zmianami) Art. 3 pkt 20 oraz Art. 5 ust 1, z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury dnia 12 kwietnia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 69 z późniejszymi zmianami)

Stwierdza się, że obszar oddziaływania obejmie działkę nr 38/2